

UCHWAŁA NR/21
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY
z dnia 2021 r.

PROJEKT XXXII/9

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego, mieszczącego się na pierwszym piętrze w Klubie „Bolko” przy Placu Grunwaldzkim 11 w Świdnicy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 38,88 m², mieszczącego się na pierwszym piętrze w Klubie „Bolko” przy Placu Grunwaldzkim 11 w Świdnicy.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Mariusz Starke

PREZYDENT MIASTA
Beata Moskal-Słaniewska

UZASADNIENIE**PROJEKT****DO UCHWAŁY NR/21****RADY MIEJSKIEJ W ŚWIDNICY****z dnia 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego, mieszczącego się na pierwszym piętrze w Klubie „Bolko” przy Placu Grunwaldzkim 11 w Świdnicy.

Lokal użytkowy (kuchnia) znajduje się na pierwszym piętrze Klubu „Bolko” przy Placu Grunwaldzkim 11. Osoba, która wystąpiła o bezprzetargowe wynajęcie wyżej wymienionego lokalu, przez około 20 lat, prowadziła w pomieszczeniach Klubu, kawiarnię. Lokal, w którym funkcjonowała kawiarnia został przekazany na cele statutowe Świdnickiego Ośrodka Kultury. W związku z tym, że omawiany lokal użytkowy nie będzie pomieszczeniem wykorzystywanym przez ŚOK, były najemca kawiarni chciałby wynająć go na działalność gastronomiczną.

RADCA PRAWNY

Mariusz Starke

DYREKTOR WYDZIAŁU

Alicja Masny

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Jerzy Żądło